

<b>Neubaumaßnahmen</b>
<b>Nutzer*innenbedarfsprogramm (NBP)</b>

Bauvorhaben Errichtung eines Hauses für Kinder mit 3 Krippen- und 3 Kindergartengruppen Annemarie-Renger-Str. 7 im Baugebiet Freiham Nord WA 16 22. Stadtbezirk Aubing-Lochhausen-Langwied  Projekt Nr. (PS/POM): --	<input checked="" type="checkbox"/> Neubau <input type="checkbox"/> Erweiterung <input type="checkbox"/> .....
Referat für Bildung und Sport Zentrales Immobilienmanagement ZIM-WEST-1	Datum 21.01.2026

## Gliederung des Nutzer\*innenbedarfsprogramms

### 1. Bedarfsbegründung

- 1.1 Ist – Stand
- 1.2 Soll – Konzept
- 1.3 Alternative Lösungsmöglichkeiten

### 2. Bedarfsdarstellung

#### 2.1 Räumliche Anforderungen

- 2.1.1 Teilprojekte
- 2.1.2 Nutzungseinheiten
- 2.1.3 Raumprogramm

#### 2.2 Funktionelle Anforderungen

- 2.2.1 Organisatorische und betriebliche Anforderungen
- 2.2.2 Anforderungen an Standard und Ausstattung
- 2.2.3 Anforderungen an Freiflächen
- 2.2.4 Besondere Anforderungen

### 3. Zeitliche Dringlichkeit

#### Anlagen:

- Raumprogramm
- Lageplan