

Herrn
Oberbürgermeister
Dominik Krause
Rathaus

München, 23.06.2026

Junges Wohnen in der Zieblandstraße sichern

ANTRAG

Der Oberbürgermeister wird gebeten, zeitnah mit den neuen Eigentümerinnen und Eigentümern des ehemaligen Caritas-Wohnheims in der Zieblandstraße 35 in Kontakt zu treten und sich dafür einzusetzen, dass die bestehenden Wohnheimplätze auch nach dem Eigentümerwechsel dauerhaft als bezahlbarer Wohnraum für Studierende und Auszubildende erhalten bleiben.

Dem Stadtrat ist über die Ergebnisse der Gespräche sowie über mögliche Instrumente zur Sicherung der sozialen Nutzung zu berichten.

BEGRÜNDUNG

Der Erhalt von bezahlbarem Wohnraum für Studierende und Auszubildende ist angesichts des angespannten Münchner Wohnungsmarktes von herausragender Bedeutung – besonders in zentralen Stadtteilen wie der Maxvorstadt oder Schwabing. Das bisherige Caritas-Wohnheim in der Zieblandstraße 35 hat über viele Jahre einen wichtigen Beitrag zur Versorgung junger Menschen mit bezahlbarem Wohnraum geleistet.

Nachdem das Gebäude inzwischen veräußert wurde, besteht ein besonderes öffentliches Interesse daran, dass die bisherige soziale Zweckbestimmung auch unter den neuen Eigentümerinnen und Eigentümern fortgeführt wird. Die Landeshauptstadt München sollte daher frühzeitig das Gespräch suchen und alle geeigneten Möglichkeiten ausloten, um den langfristigen Erhalt der Wohnheimplätze sowie sozialverträgliche Mietkonditionen sicherzustellen.

SPD-Fraktion

Simone Burger
Dr. Christian Köning
Kathrin Abele
Lars Mentrup
Felix Lang

Mitglieder des Stadtrates

Fraktion Grüne-Rosa Liste

Sibylle Stöhr
Clara Nitsche
Sofie Langmeier
Christian Smolka
Angelika Pilz-Strasser

Mitglieder des Stadtrates

Fraktion FDP-Freie Wähler

Prof. Dr. Jörg Hoffmann
Andreas Staufenbiel
Dagmar Föst-Reich
Prof. Dr. Michael Piazzolo
Patricia Riegel

Mitglieder des Stadtrates