



## Ludwigsvorstadt-Isarvorstadt

Landeshauptstadt München, Direktorium,  
BA-Geschäftsstelle Mitte, Marienplatz 8, 80331 München

Mitglieder des Bezirksausschuss 2

Vertreter von Behörden, Stadtrat und Presse,

Bürgerinnen und Bürger

**Vorsitzender**  
**Benoît Blaser**

E-Mail: [benoitblaser.ba2@gmail.com](mailto:benoitblaser.ba2@gmail.com)  
Internet: [www.muenchen.de/ba02](http://www.muenchen.de/ba02)

**Geschäftsstelle:**  
Marienplatz 8, 80331 München  
Telefon: 089 /233 - 21322  
E-Mail: [ba2@muenchen.de](mailto:ba2@muenchen.de)

München, den 30.06.2026

## Einladung

zur öffentlichen Sitzung des Bezirksausschusses des 2. Stadtbezirkes  
Ludwigsvorstadt-Isarvorstadt (Wahlperiode 2020 - 2026) am  
**Dienstag, den 14. Juli 2026, 19:00 Uhr,**  
im Saal der Gaststätte Zunfthaus, Thalkirchner Straße 76, 80337 München.

Termine der vorberatenden Unterausschüsse (UA):

1. „Gesellschaft, Kultur, Budget (GKB) am  
**Montag, 06.07.2026, um 19:00 Uhr,**  
im Raum 144 des Münchner Rathauses, Marienplatz 8, 80331 München (Zugang über  
Pforte „Am Fischbrunnen“)  
Die Tagesordnung des UA beinhaltet die Punkte des Abschnitts A der TO des Vollgremiums
2. „Öffentlicher Raum, Mobilität, Umwelt (ÖRMU)“ am  
**Dienstag, 07.07.2026, um 19:00 Uhr,**  
im Raum 144 des Münchner Rathauses, Marienplatz 8, 80331 München (Zugang über  
Pforte „Am Fischbrunnen“)  
Die Tagesordnung des UA beinhaltet die Punkte des Abschnitts B der TO des Vollgremiums
3. „Bauen, Wohnen, Baumschutz (BWB)“ am  
**Mittwoch, 08.07.2026, um 19:00 Uhr,**  
im Raum 144 des Münchner Rathauses, Marienplatz 8, 80331 München (Zugang über  
Pforte „Am Fischbrunnen“)  
Die Tagesordnung des UA beinhaltet die Punkte des Abschnitts C der TO des Vollgremiums

Folgende Tagesordnung ist vorgesehen:

- I. **Allgemeines**
  1. **Begrüßung, Feststellung der Beschlussfähigkeit**
  2. **Beschluss über die endgültige Tagesordnung**
  3. **Genehmigung der Protokolle der vergangenen Sitzung**
  4. **Isar, Maßnahmen zur Wiederherstellung der Hochwassersicherheit durch Verlagerung von Kies: Kurzvorstellung durch Baureferat-Wasserbau und Fragerunde**
- II. **Bürgerfragen und Sonstiges an Bezirksausschuss und Polizei**
- A Bereich Unterausschuss Gesellschaft, Kultur, Budget (GKB)**
  - 1 **Anträge**
  - 2 **Entscheidungen**
    - 2.1 Stadtbezirksbudget  
Init. Guitars come together Guitars come together - Mitmachkonzert für GitarristInnen (und Ukulele / Singen) vom 01.11. -04.12.2026  
1.498,40€
    - 2.2 Stadtbezirksbudget  
HIDALGO gGmbH  
Street Art Song (im Rahmen des Kunstlied-Festivals HIDALGO) am 05.09.2026  
1.600,00€
    - 2.3 Stadtbezirksbudget  
Initiative München-Bordeaux e.V.  
Bayerisch-Französische Soiree im Silbersaal am 26.06.2026  
900,00€
    - 2.4 Stadtbezirksbudget  
adpa Gesellschaft für Architektur mbH  
Parklet Holzstraße 26 vom 23.07 -31.10.2026  
3.500,00€
    - 2.5 Stadtbezirksbudget  
Los Globos e.V.  
Anschaffung 2 Klimageräte für Krippe und Kindergarten ab 21.07.2026  
898,00€
    - 2.6 Stadtbezirksbudget  
AsylArt e.V.  
Unglaublich Zehn Künstler\*innen – Zwanzig Religionen vom 01.09. -08.11.2026  
1.000,00€
    - 2.7 Stadtbezirksbudget  
Gym Yilmaz GmbH  
LEBEN, LIFE, HAYAT - Das Landwehrstraßenfest am 25.07.2026  
12.500,00€
    - 2.8 Stadtbezirksbudget  
Init. "Bayrisches Sommerfest"  
Bayrisches Sommerfest vom 13.-14.06.2026  
1.441,00€
    - 2.9 Stadtbezirksbudget  
Init. "İÇ İÇE München"  
İÇ İÇE München 2026 vom 24. -25.07.2026

- 1.633,33€
- 2.10 Stadtbezirksbudget  
Staatstheater am Gärtnerplatz  
Tag der offenen Tür am Gärtnerplatztheater am 19.09.2026  
9.235,00€
- 2.11 Stadtbezirksbudget  
Verein Ludwig II. -Denkmal e.V.  
Enthüllung des Denkmals Ludwig II. auf der Corneliusbrücke am 13. und 14.06.2026  
4.900,00€
- 2.12 Stadtbezirksbudget  
Evangelisches Hilfswerk München gGmbH  
Sommerfest Teestube "komm" vom 07.08.2026  
162,18€
- 3 Anhörungen**
- 3.1 Veranstaltungen**
- 3.1.1 Veranstaltung auf öffentlichem Grund; "Landwehrstraßenfest" am 25.07.2026;  
Landwehrstraße – zwischen Schillerstraße und Goethestraße; Frist: 16.07.26
- 3.1.2 Veranstaltung auf öffentlichem Grund; "Klenzestraßenfest" am 25.07.2026; Klenzestraße  
zwischen Frauenhoferstraße und Gärtnerplatz; Frist: 15.07.26
- 3.1.3 Veranstaltung auf öffentlichem Grund; "Reichenbachstraßenfest"; Reichenbachstraße 20 bis  
30 am 25. und 26.07.2026; Frist: 15.07.26
- 4 Bürger\*innenanliegen und Sonstiges**
- 4.1 Antrag auf Verlegung des lesbischen Straßenfestes am Stephansplatz, Bürger\*innenanliegen
- 4.2 Anfrage Veranstaltung Theresienwiese 2027, vertagt aus 06/26
- 4.3 Kurzvorstellung Sanierungskonzept Spielplatz Roecklplatz durch Vertreter\*innen vom  
Baureferat-Gartenbau
- 5 Unterrichtungen**
- 5.1 Stadtbezirksbudget: Bescheide
- 5.2 Stadtbezirksbudget: Verwendungsnachweise, Sachberichte
- 5.3 Erlaubnisbescheide Veranstaltungen
- 6 Berichte der Beauftragten**
- B Bereich Unterausschuss Öffentlicher Raum, Mobilität, Umwelt (ÖRMU)**
- 1 Anträge**
- 1.1 Kameraüberwachung des Nußbaumparks/Brunnen am Sendlinger-Tor-Platz, Antrag der CSU-  
Fraktion
- 1.2 Freihaltung der Schulbus- und Lieferzonen am Gärtnerplatz/Klenzestraße und vor dem Ede-  
ka, Antrag der Fraktion Bündnis 90/Die Grünen – Rosa Liste
- 2 Entscheidungen**
- 2.1 Gaststättenangelegenheiten**
- 2.1.1 Freischankfläche, Thalkirchner Str. 16
- 2.1.2 Freischankfläche, Kapuzinerstr. 41
- 2.1.3 Freischankfläche, Müllerstr. 1
- 2.2 Sondernutzungen (Warenstellagen etc.)**

2.2.1 Antrag auf Sondernutzungserlaubnis für einen touristenorientierten Fahrradverleih in der Schützenstraße

## **2.3 Sonstige Entscheidungen**

2.3.1 Schulwegsicherheit  
(Empfehlung Nr. 20-26 / E 03295 der Bürgerversammlung des 2. Stadtbezirkes Ludwigsvorstadt - Isarvorstadt am 27.11.2025, Sitzungsvorlage 26-32 / V 00705)

2.3.2 Aufstellung zeitlich befristeter Halteverbotschilder auf Gehwegen  
(Empfehlung Nr. 20-26 / E 03294 der Bürgerversammlung des Stadtbezirkes 02 - Ludwigsvorstadt-Isarvorstadt am 27.11.2025, Sitzungsvorlage 26-32 / V 00740)

2.3.3 Gehwegparken im Glockenbachviertel abschaffen  
(Empfehlung Nr. 20-26 / E 01763 der Bürgerversammlung des 2. Stadtbezirkes Ludwigsvorstadt - Isarvorstadt am 23.11.2023, Sitzungsvorlage 26-32 / V 00911)

## **3 Anhörungen**

### **3.1 Verkehr**

### **3.2 Sonstiges**

## **4 Bürger\*innenanliegen und Sonstiges**

4.1 Antrag auf Umgestaltung des Georg-Hirth-Platzes, Bürger\*innenanliegen

4.2 Antrag auf Prüfung von Verkehrsberuhigungsmaßnahmen und Begrünung in der Baaderstraße, Bürger\*innenanliegen

4.3 Neugestaltung der Radverkehrsführung – Thalkirchner Straße (Höhe Zenettistraße), Bürger\*innenanliegen, vertagt aus 06/26

4.4 Schreiben mit diversen Anliegen (Vermüllung, Lärm und Störung der Nachtruhe, E-Scooter auf Gehwegen, ...) aus dem Gärtnerplatzviertel, Bürger\*innenanliegen

## **5 Unterrichtungen**

5.1 Versammlungen unter freiem Himmel

5.2 Filmaufnahmen auf öffentlichem Grund

5.3 Unveränderte Gaststättenfortführungen

5.4 Verkehrsrechtliche Anordnungen:

1. Behindertenparkplatz, Lindwurmstr. 83

2. Markierung einer Sperrfläche beim absoluten Halteverbot in der Wittelsbacherstr. Höhe Übergang zu Auenstr. 100a

5.5 Ausnahmezulassung Immissionsschutz; Instandsetzungsarbeiten am U-Bahnhof Goetheplatz vom 08.06.2026 bis 17.08.2026 und 03.05.2027 bis 17.07.2027

5.6 HKW Süd; Schrittweise Inbetriebnahme des neuen Gas- und Dampfkraftwerkes

5.7 Antwortschreiben des Mobilitätsreferates zu BA-Antrag-Nr. 26-32 / B 00045: Ampel Lindwurmstraße Höhe Hausnummer 1

## **C Bereich Unterausschuss Bauen, Wohnen, Baumschutz (BWB)**

### **1 Anträge**

### **2 Entscheidungen**

### **3 Anhörungen**

#### **3.1 Bauvorhaben**

3.1.1 Adlzreiterstr. 24

Nutzungsänderung zweier Ladenwohnungen zu einer Büroeinheit im Vordergebäude

*Hinweis: Frist bis 17.07.2026*

- 3.1.2 Baldestr. 8  
Nutzungsänderung eines Büros zu einer Ferienwohnung (ohne bauliche Maßnahmen)  
*Hinweis: Frist bis 17.07.2026*
- 3.1.3 Herzog-Heinrich-Str. 15  
Energetische Sanierung des Rückgebäudes als Büro, Einbau Galerie und Gaube,  
Fassadenneugestaltung  
*Hinweis: Frist bis 17.07.2026*
- 3.1.4 Müllerstr. 31  
Nutzungsänderung Praxis zu Ferienwohnung  
*Hinweis: Frist bis 17.07.2026*
- 3.1.5 Schwanthalerstr. 73  
Neubau eines Bürogebäudes mit Tiefgarage  
*Hinweis: Frist bis 17.07.2026*
- 3.1.6 Klenzestr. 22  
Erweiterung der bestehenden Dachterrasse im DG  
*Hinweis: Frist bis 20.07.2026*
- 3.1.7 Müllerstr. 13  
Nutzungsänderung Teil-EG von Laden zu Backwarenverkauf mit Imbiss sowie von Werkstatt  
zu Wohnen, Abbruch Werkstatt auf ehemaligem Stadtbach, Vorbau von 4 Balkonen auf der  
Nordostseite, Einbau von Bodenplatten, Müllerstr. 15 RGB: Einbau des Müll- und  
Fahrradraums in die ehemalige Werkstatt, Einbau von Bodenplatten, Müllerstr. 15 VGB:  
Vorbau dreier Balkone auf der Hofseite, KG: Ersatz von Betonrippendecke und der  
Betonbestandsdecke  
*Hinweis: Frist bis 20.07.2026*
- 3.1.8 Pestalozzistr. 11  
Erweiterung der Verkaufsfläche Laden EG mit Nutzungsänderung im EG von Arbeiten in  
Verkauf sowie im UG von Lager in Verkauf, Verkleinerung Wohnung EG, Einbau Treppe UG /  
EG und Einbau Bodenplatte in UG  
*Hinweis: Frist bis 20.07.2026*
- 3.1.9 Schwanthalerstr. 65  
Neubau einer Beherbergungsstätte (99 Zimmer und 198 Betten) mit Tiefgarage und zwei  
Ladeneinheiten  
*Hinweis: Frist bis 20.07.2026*
- 3.1.10 Bayerstr. 8  
Umbau und Umnutzung eines bestehenden Hotels in ein Kapselhotel (Bayerstr. 8 /  
Schützenstr. 11)  
*Hinweis: Frist bis 23.07.2026*
- 3.1.11 Holzstr. 34  
Neubau von vier Balkonen, Erweiterung von sechs Balkonen  
*Hinweis: Frist bis 23.07.2026*
- 3.2 Empfehlungen der Baumschutzbeauftragten**
- 3.3 Sonstige Anhörungen / Stellungnahmen**
- 3.3.1 Resilienz der Stadt München stärken: Mehr Baum-Biodiversität im Straßenraum  
(BA-Antrag Nr. 26-32 / B 00008 des BA 6 mit der Bitte um Unterstützung)
- 3.3.2 Erhalt des Kinos „Mathäer Filmpalast“ durch den Erlass einer Veränderungssperre oder  
alternativer Instrumente, Frist: 07.08.26

**4 Bürger\*innenanliegen und Sonstiges**

**5 Unterrichtungen**

5.1 Baumaßnahmen der Stadtwerke München:

1. Fernwärme, Pettenkofenstr. 32
2. Strom, Schwanthaler Str. 7
3. Fernwärme, Klenzestr. 15

5.2 Mobilfunkangelegenheiten

5.3 PaketPost-Areal

Sitzungsvorlage Nr. 26-32 / V 00431

5.4 Balkonvoltaik fördern

Sitzungsvorlage Nr. 26-32 / V 00532

**D Bereich BA-Angelegenheiten**

**1 BA-Angelegenheiten / Sonstiges / Verschiedenes**

**2 Sitzungstermine im August 2026**

Die nächste **BA-Sitzung findet am Dienstag, 11.08.2026** um 19:00 Uhr, im Kleinen Sitzungssaal des Münchner Rathauses, Marienplatz 8, 80331 München statt (Zugang über Pforte „Am Fischbrunnen“).

**3 Termine / Veranstaltungen**

**4 Unterrichtungen**

**E Nichtöffentlicher Teil - siehe gesonderte Tagesordnung**

Mit freundlichen Grüßen

gez.

Blaser

Internet: [www.muenchen.de/ba02](http://www.muenchen.de/ba02)



Monatlichen BA 2-Newsletter abonnieren:

