



## **Einladung**

Zur Sitzung des Bezirksausschusses  
des 20. Stadtbezirkes - Hadern -

**am Montag, den 13.07.2026 um 19.30 Uhr,**

***Gasthaus zum Erdinger Weißbräu, Heiglhofstraße 13***

**Geschäftsstelle West:**  
Landsberger Str. 486, 81241 München  
Telefon: 089 – 233 37352  
E-Mail: bag-west.dir@muenchen.de

München, 02.07.2026

## **Tagesordnung:**

### **A. Austausch mit Baureferat und SWM**

#### **1 Die Bürger\*innen haben das Wort und Fragen an die Polizei**

1. Beschilderung Grünanlagen (UA Klima, Umwelt, Parks und Grünanlagen)
2. Parkraumsituation in der Blumenau und Anregung zur Einführung von Anwohnerparken (UA Mobilität für alle)
3. Parksituation Fahrräder am Gondrellplatz (UA Mobilität für alle)
4. Haltverbot Maenherstraße (UA Mobilität für alle)
5. temporäre Haltverbote Gardinistraße; Sperrung Neufriedenheimer Straße (UA Mobilität für alle)
6. Sitzbänke Tischlerstraße (UA Klima, Umwelt, Parks und Grünanlagen)
7. Schulwegsicherheit an der Kreuzung Heiglhofstraße / Marchioninistraße (UA Mobilität für alle)

#### **2 Genehmigung der Niederschrift der letzten Sitzung**

#### **3. Berichte der Unterausschüsse und Beauftragten**

##### **3.1. UA Bau und Baumschutz**

##### **3.1.1. Bericht des/der Baumschutzbeauftragten**

1. - Efeustraße 2, gem. Baumbestandsplan  
- Heiglhofstraße 64, gem. Baumbestands- und Freiflächengestaltungsplan  
- Niederhedernstraße 2, gem. Baumbestandsplan  
- Pirmaterstraße 10, gem. Baumbestandsplan  
- Terofalstraße, gem. Baumbestandsplan

- Waldgartenstraße 37, gem. Baumbestandsplan
- An der Rehwiese 5, 1 Eiche
- Chrysanthenstraße 7, 1 serbische Fichte und 1 Eibe
- Guardianistraße 109 - 123, 8 Hänge-Birken
- Holzapfelkreuther Straße 13, 1 Schwarzkiefer
- Kriegerheimstraße 20a, 1 Hänge-Buche
- Pflingstrosenstraße 52a, 1 Weide
- Stiftsbogen 91-93, 1 Esche
- Würmtalstraße 151a, 1 serbische Fichte

2. Baumpflanzungen in der Saalburgstraße und Schröfelhofstraße / Ossingerstraße (Antwort Baureferat, 16.06.26)

3. Antrag BA 6 Sendling vom 08.06.2026:  
Resilienz der Stadt München stärken: Mehr Baum-Biodiversität im Straßenraum

### **3.1.2. Entscheidungen**

### **3.1.3. Anhörungen**

1. Waldgartenstraße 37, Neubau eines Doppelhauses mit zwei Einzelgaragen (Referat für Stadtplanung und Bauordnung, 03.06.26)
2. Senftenauerstraße 9, zur Revitalisierung einer Kindertagesstätte, Nutzungsänderung von einer Hortgruppe zu einer Kindergartengruppe und eines Personalraumes zu einer Kindergartengruppe sowie Nutzungsänderung von einem Personalraum zu einer Krippengruppe (Referat für Stadtplanung und Bauordnung, 05.06.26)
3. Terofalstraße, Neubau eines Mehrparteien-Wohnhauses mit Tiefgarage und Technikgebäude für Telekommunikationseinrichtungen - Vorbescheid (Referat für Stadtplanung und Bauordnung, 15.06.26)
4. Niederhedernstraße 2a, Neubau eines Wohnhauses zwischen 2 bestehenden Einfamilienhäusern mit Aufstockung (Referat für Stadtplanung und Bauordnung, 12.06.26)
5. Pirmaterstraße 10, Neubau einer Wohnanlage mit Garagen (Referat für Stadtplanung und Bauordnung, 16.06.26)
6. Efeustraße 2, Neubau von 2 Doppelhaushälften mit 2 Garagen (Referat für Stadtplanung und Bauordnung, 16.06.26)
7. Heiglhofstraße 64, Sanierung und Modernisierung von 430 studentischen Wohnappartments und einer Wohnung in der Heiglhofstraße 64 und 66 auf einer 1-geschossigen Tiefgarage mit 88 PKW-Stellplätzen (Referat für Stadtplanung und Bauordnung, 15.06.26)
8. Gemeinde Gräfelfing; Aufstellung des Bebauungsplans Nr. 17-I für die Grundstücke Jahnplatz 1 und Aubinger Straße 1, Flurnummern 1056/5, 1057/37 und 1057/57 (Referat für Stadtplanung und Bauordnung, 19.06.26)

### **3.1.4. Antworten und Unterrichtungen**

## **3.2. UA Budget**

### **3.2.1. Entscheidungen**

1. Stadtbezirksbudget, Stüps Schulsozialarbeit Grundschule an der Blumenauer Straße, (Gewalt-)Präventionsprojekt "Schlaue Power - selbstbewusste und starke Kinder" vom 05.10. - 13.10.2026, 1.957,50 €, Az.: 0262.100-20-0523 (Direktorium, 30.04.26)  
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 19822
2. Stadtbezirksbudget, Initiative "Renovierung Stände", Renovierung der Christkindlmarktstände im Sommer 2026, 2.000,- €, Az.: 0262.100-20-0524 (Direktorium, 29.05.26)  
Sitzungsvorlage Nr. 26-32 / V 00763
3. Stadtbezirksbudget, HIDALGO gGmbH, Street Art Song (im Rahmen des Kunstlied-Festivals HIDALGO) am 05.09.2026, 1.600,- €, Az.: 0262.100-20-0525 (Direktorium, 22.06.26)  
Sitzungsvorlage Nr. 26-32 / V 00950

### **3.2.2. Unterrichtungen**

1. Verwendungsnachweis Stadtbezirksbudget, hier:
  - "Irrlicht", Wunderbuch-Theater (Direktorium, 23.05.26)
  - TSV München-Großhadern von 1926 e.V., Anmietung eines Festzeltes vom 29.04.-22.05.26 (Direktorium, 23.05.26)
  - Elternbeirat Grundschule Blumenau, Trommelzauber (Direktorium, 24.05.26)
  - foolpool GbR, VerWunderLand. Eine kleine Kunst-Kirmes mit Varieté (Direktorium, 20.04.26)
  - FTM Blumenau, Ostercamp für die Handballjugend vom 06.04. - 09.04.2026 (Direktorium, 23.06.26)
  - QuarterM gGmbH, Erinnerung im Quartier (Direktorium, 29.06.26)
2. Stadtbezirksbudget - 2. Quartalsübersicht 2026 (Direktorium, 01.07.26)

## **3.3. UA Kinder, Jugend, Schule, Sport, Spielflächen**

### **3.3.1. Entscheidungen**

### **3.3.2. Anhörungen**

### **3.3.3. Antworten und Unterrichtungen**

## **3.4. UA Klima, Umwelt, Parks und Grünanlagen**

### **3.4.1. Entscheidungen**

### **3.4.2. Anhörungen**

1. Mobilfunk; Suchkreismitteilung, Suchkreis MY6968 M-Neuhadern 510390 der Netzbetreiberfirma: Telekom Deutschland (Referat für Klima- und Umweltschutz, 11.06.26)

2. Mobilfunk; Standortbestimmung, Standort Lorettoplatz; Netzbetreiberfirma: Telekom Deutschland (Referat für Klima- und Umweltschutz, 12.06.26)
3. Gemeinde Planegg; Vorhabenbezogener Bebauungsplanes Nr. 54-5 „Data-Center der MPG auf dem Campus Martinsried“ (Referat für Stadtplanung und Bauordnung, 01.07.26)

### **3.4.3. Antworten und Unterrichtungen**

1. Information zur Einbindung der Bezirksausschüsse beim Mobilfunkausbau (Referat für Klima- und Umweltschutz, 10.06.26)
2. Vollzug der Grünanlagensatzung vom 15.06.2012, Baustelleneinrichtung und Zufahrt für die Grünfläche 875.1 Max-Lebsche-Platz, 1. Verlängerung zu S 05651/25 (Mobilitätsreferat, 17.06.26)
3. Aufstellung von Bänken in der Gräfelfinger Straße (Antwort Baureferat, 21.05.26)
4. Spielplatz Platanenstraße, sog. "Wirschingwiese", Auszug aus dem Grundbuch (Antwort Baureferat, 29.06.26)

### **3.5. UA Mobilität für alle**

#### **3.5.1. Entscheidungen**

1. Sammelbeschluss offene Bürgerversammlungsempfehlungen– BA 20 Hadern (Mobilitätsreferat, 01.06.26)  
Analyse des Straßenraums und Ausweisung von Parkflächen durch weiße Markierungen  
BV-Empfehlung Nr. 20-26 / E 03034 der Bürgerversammlung des 20. Stadtbezirkes Hadern vom 21.10.2025  
Einrichtung eines Mobilitätspunkts in der Würmtalstraße  
BV-Empfehlung Nr. 20-26 / E 03038 der Bürgerversammlung des 20. Stadtbezirkes Hadern vom 21.10.2025  
Sitzungsvorlage Nr. 26-32 / V 00606
2. Dialog-Display

#### **3.5.2. Anhörungen**

1. MVG-Anpassungsprogramm 2027 (MVG, 02.06.26)
2. Zebrastreifen Stiftsbogen - Fahrradabstellanlage (Mobilitätsreferat, 27.05.26)

#### **3.5.3. Antworten und Unterrichtungen**

1. Verkehrsrechtliche Anordnung, hier: Waldwiesenstraße 44 / Am Heidebruch; Anordnung Z. 299 StVO (Mobilitätsreferat, 08.06.26)

2. - Bauliche Maßnahmen zur Sicherung Sichtbeziehungen und Schulwegsicherheit an den Kreuzungen Konrad-Dreher-Straße / Menaristraße sowie Rudi-Seibold-Straße / Menaristraße (Antwort Mobilitätsreferat, 27.05.26)  
- Einrichtung von Liefer- und Dienstleitungszonen in der Konrad-Dreher-Straße und Rudi-Seibold-Straße zur Freihaltung der Gehwege und Sicherung der Schulwege (Antwort Mobilitätsreferat, 26.05.26)
3. Verkehrssituation Kurparkstraße (Antwort Baureferat, 21.05.26)
4. Antrag auf Prüfung und Ausweitung der Tempo-30-Regelung entlang der Senftenauerstraße zur Verbesserung der Schulwegsicherheit (Antwort Mobilitätsreferat, 21.05.26)
5. Arbeiten im Straßenraum; Fürstenrieder Straße, Ammerseestraße zwischen Meier-Helmbrechts-Straße Bereich Kurparkstraße, BA III AMM-MHS BP 2.2.2 mit Übergang AMM 7.3.4, eingeschr. HV-Zone / Ladezone nördliche Kurparkstraße, TWT (Mobilitätsreferat, 02.06.26)
6. Arbeiten im Straßenraum; Fürstenrieder Straße Bereich Ehrwalder Straße bis Würmtalstraße / Waldfriedhofstraße BA III EHR 2.2.3 - WÜR 2.3.1, Verlängerung Baustellennr. U 00837/26, TWT (Mobilitätsreferat, 10.06.26)
7. Arbeiten im Straßenraum; Fürstenrieder Straße Bereich Ehrwalder Straße / Gardinistraße, BA III EHR-WÜR BP 2.4, TWT (Mobilitätsreferat, 15.06.26)
8. Instandsetzung des Brandschadens im Luise-Kiesselbach-Tunnel (Baureferat, 10.06.26)
9. Verkehrssituation Senftenauerstraße (Antwort Mobilitätsreferat, 09.06.26)
10. Standardisierte Bewertung von Verkehrswegeinvestitionen des ÖPNV für die Tram-Westtangente, Anfrage Nr. 20-26 / Q 00148 aus der Bürgerversammlung des Stadtbezirkes 20 - Hadern am 19.05.2022 (Antwort Mobilitätsreferat, 29.05.26)
11. Arbeiten im Straßenraum; Fürstenrieder Straße von Meier-Helmbrecht-Straße bis Ehrwalder Straße, BA III MHS-EHR BP 3.0, 2+1-Regelung (Luise-Kiesselbach-Tunnel), TWT (Mobilitätsreferat, 19.06.26)
12. Arbeiten im Straßenraum; Fürstenrieder Straße Bereich Kreuzung Ehrwalder Straße / Gardinistraße bis Würmtalstraße / Waldfriedhofstraße, BA III EHR-WÜR BP 3.0 mit WAR 2.4.8a, 2+1-Regelung (Sperrung Luise-Kiesselbach-Tunnel), TWT (Mobilitätsreferat, 23.06.26)
13. Weitere Ladeplätze für E-Autos in Großhadern (Antwort Mobilitätsreferat, 25.06.26)
14. Arbeiten im Straßenraum; Fürstenrieder Straße Bereich Stefan-Zweig-Weg bis Kreuzhofbrücken (ab Höhe Waldfriedhof-Eingang), BA III SZW-KHB, A95 BP 3.0, 2+1-Regelung (Sperrung Luise-Kiesselbach-Tunnel), TWT (Mobilitätsreferat, 26.06.26)
15. Waldfriedhof (Wendes Schleife), Umleitung, Haltestellenverlegung wegen Straßenbauarbeiten für TWT (Bereich: Buswendes Schleife) vom 01.07.2026 - 30.10.2026 (SWM, 26.06.26)

16. Arbeiten im Straßenraum; Fürstenrieder Straße Bereich Würmtalstraße / Waldfriedhofstraße bis Stefan-Zweig-Weg / Waldfriedhof-Parkplatz, BA III WÜR-SZW BP 3.0, 2+1-Regelung (Sperrung Luise-Kiesselbach-Tunnel), TWT (Mobilitätsreferat, 24.06.26)
17. Arbeiten im Straßenraum; Garmischer Straße Ausfahrt zu A96 / Luise-Kiesselbach-Tunnel, Ausfahrt A96, Ammerseestraße AS Laim, Gerty-Spies-Straße, Ausfahrt A96, Verkehrssicherungsmaßnahmen Bereich Autobahn A96 / Phase 300, Flächenänderungen: Planänderung BP 300 Höhe Stegener Weg (Mobilitätsreferat, 01.07.26)

### **3.6. UA Soziales, Kultur, Inklusion**

1. Austausch mit dem Sozialreferat am 18.06.2026: Umwandlung vom Konzept ASZ zum Seniorentreff am Max-Lebsche-Platz

#### **3.6.1. Entscheidungen**

#### **3.6.2. Anhörungen**

1. Beschlussentwurf für die gemeinsame Sitzung von Kinder- und Jugendhilfeausschuss, Sozialausschuss, Bildungsausschuss, Kulturausschuss und Verwaltungs- und Personalausschuss vom 15.09.2026: Förderung bürgerschaftlichen Engagements (BE); Stellungnahme der Stadtverwaltung zum 8. Bericht des Fachbeirats Bürgerschaftliches Engagement München (Direktorium, 29.06.26)

#### **3.6.3. Antworten und Unterrichtungen**

### **3.7. Berichte der Beauftragten**

1. Bericht der Beauftragten für Menschen mit Behinderungen
2. Bericht des Kinderbeauftragten

### **3.8. Berichte zu Informationsveranstaltungen**

1. Austausch mit dem Gesundheitsreferat am 10.06.2026
2. Informationsveranstaltung des Sozialreferates vom 09.06.2026
3. Präsentation AWM zur Einführung Gelbe Tonne
4. Austauschtreffen mit dem Baureferat am 17.06.2026

### **4. Anträge, Anfragen und Schreiben an die Stadtverwaltung**

1. Bestellung einer städtischen Leistung: Tischtennisplatte am Stahleckplatz

### **5. Entscheidungsfälle**

### **6. Anhörungsfälle**

## 7. Unterrichtungsfälle

1. Zugang zum GeoPortal München für BA-Mitglieder (Kommunalreferat, 05.06.26)
2. Förderprogramm "Bürgerinnen und Bürger gestalten ihre Stadt - Bürgerbeteiligung in den Stadtvierteln" - Projektauftrag für 2027 (Referat für Stadtplanung und Bauordnung, 26.05.26)
3. Baumaßnahmen der Stadtwerke München, hier:
  - Würmtalstraße, Gas (SWM, 20.05.26)
  - Gardinistraße, Strom (SWM, 19.06.26)
4. Frühzeitige Information zu Bürgerveranstaltungen im Juli 2026 über die geplanten Seismikmessungen im Rahmen des Forschungsprojekts GIGA-M (SWM, 15.06.26)
5. Unveränderte Fortführung eines Gaststättenbetriebs, hier: "Trinkstüberl", Hönigschmidplatz 7 (Kreisverwaltungsreferat, 16.06.26)

## 8. Antworten der Stadt und sonstige Antworten

## 9. Verschiedenes

1. Bekanntgabe von Terminen
2. Bericht der BA-Vorsitzenden

## 10. Beschlüsse des Stadtrates sowie Bekanntgaben im Stadtrat

1. Beschluss des Ausschusses für Stadtplanung und Bauordnung vom 10.06.2026: Geförderter Wohnungsbau, welcher Sinn? Sitzungsvorlage Nr. 26-32 / V 00461
2. Beschluss des Ausschusses für Stadtplanung und Bauordnung vom 10.06.2026: Erhalt unversiegelter Flächen in Sendling und im Stadtgebiet Sitzungsvorlage Nr. 26-32 / V 00429
3. Beschluss des Ausschusses für Arbeit und Wirtschaft vom 16.06.2026: Balkonvoltaik fördern Sitzungsvorlage Nr. 26-32 / V 00532

Mit freundlichen Grüßen

gez.

Gabriele Radeck  
Vorsitzende des BA 20  
- Hadern -

zur Webseite des BA 20:



Die nächste Sitzung findet am **Montag, 03.08.2026 um 19.30 Uhr** im **Gasthaus zum Erdinger Weißbräu, Heiglhofstraße 13**, statt.

Am **04.07., 01.08., 05.09., 03.10., 07.11. und 05.12.2026** findet **von 11.00 - 12.00 Uhr** eine Telefonsprechstunde der BA-Vorsitzenden unter folgender Telefonnummer statt:  
**089 233-37369**



Anmeldung zum Newsletter des  
BA 20 Hadern:

