Telefon: 0 233-68211

Sozialreferat
Amt für Soziale Sicherung
Altenhilfe und Pflege

Umwidmung der Außenstelle ASZ Großhadern in einen Seniorentreff

Änderung der Fortschreibung des Mehrjahresinvestitionsprogramms

20. Stadtbezirk - Hadern

Sitzungsvorlage Nr. 26-32 / V 00367

Ergänzung vom 17.07.2026

Beschluss des Sozialausschusses vom 23.07.2026 (SB)
Öffentliche Sitzung

E R G Ä N Z U N G:

Zu der bereits abgelieferten Beschlussvorlage möchte das Sozialreferat folgendes ergänzen:

Das Sozialreferat wurde mit Beschlussfassung vom 20.12.2023 (Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V11169) beauftragt, innerhalb des Gebäudes der Containerunterkunft am Max-Lebsche-Platz in Großhadern eine Außenstelle des bestehenden Alten- und Service-Zentrums (ASZ) Kleinhadern-Blumenau zu eröffnen. Das ASZ Kleinhadern-Blumenau befindet sich in der Trägerschaft des Caritasverbandes. Die vorliegende Beschlussvorlage „Umwidmung der Außenstelle ASZ Großhadern in einen Seniorentreff“ erfolgt, da der Caritasverband im November 2025 mitteilte, auf die Betriebsträgerschaft für die Außenstelle ASZ Großhadern zu verzichten.

Die Räumlichkeiten und die vorgesehene personelle Ausstattung (ASZ Außenstelle Großhadern) eignen sich für die Einrichtungsart Seniorentreff.
Die räumliche und personelle Ausstattung einer ASZ Außenstelle und eines Seniorentreffs sind deckungsgleich.

Die ASZ Außenstelle Großhadern sollte als Vorläufer für ein nachfolgendes geplantes ASZ realisiert werden. Für den anschließenden dauerhaften Betrieb des nachfolgenden ASZ war die Durchführung eines Trägerauswahlverfahrens (TAV) vorgesehen.

Mit dem Wechsel der Einrichtungsart von einer Außenstelle ASZ Großhadern zum Seniorentreff Großhadern ist aufgrund der Zuschusshöhe die Durchführung eines Trägerauswahlverfahrens vorgeschrieben. Dieses wird für den Seniorentreff Großhadern nach Beschluss durchgeführt. Derzeit wird aufgrund des derzeit stattfindenden Zukunftssicherungsprozesses von der Planung eines mittel/langfristig nachfolgenden ASZ abgesehen.

Auflistung / Unterschiede zwischen einem ASZ und einem Seniorentreff

Ein Seniorentreff bietet vergleichbare Angebote und Leistungen analog eines ASZs, jedoch nicht in der Quantität eines ASZs:

Alten- und Service-Zentrum	**Seniorentreff**
Zuschuss der ASZ lt. ZND 2026 zwischen 477.235 Euro und 847.972 Euro[1] ASZ Kleinhadern-Blumenau 843.843 Euro Zuschuss lt. ZND 2026 (incl. Geplante Außenstelle)	Zuschuss für den Seniorentreff Großhadern: 288.730 Euro lt. Beschlussvorlage: „Umwidmung der Außenstelle ASZ Großhadern in einen Seniorentreff“, Sitzungsvorlage Nr. 26-32 / V 00367
Personelle Ausstattung: 1 VZÄ Leitung, Sozialpädagogische Fachkraft 3 VZÄ Sozialpädagogische Fachkraft, 0,5 VZÄ Verwaltungskraft, 1 VZÄ Hausassistenz, 0,5 VZÄ Reinigungskraft	Personelle Ausstattung: 0,5 VZÄ Leitung, Sozialpädagogische Fachkraft 1,5 VZÄ Sozialpädagogische Fachkraft, 0,5 VZÄ Verwaltungsfachkraft, 0,5 VZÄ Hausassistenz
Räumliche Ausstattung: Zirka 400 Quadratmeter, Raumkonzept	Räumliche Ausstattung: Zirka 200 Quadratmeter
Beratung und Information, Spezifische Beratungsangebote für Menschen mit Demenz und Depression	Beratung und Information, Niederschwellige Erstberatung und Weitervermittlung / Lotsenfunktion
Gruppen- und Kursangebote, Vorträge, Informationsveranstaltungen, Angebote Kommunikation, Teilhabe und Begegnung	Gruppen- und Kursangebote, Vorträge, Informationsveranstaltungen, Angebote, Kommunikation, Teilhabe und Begegnung
Präventive Hausbesuche	/
SAVE „Senior*innen aufsuchen im Viertel durch Expert*innen	/
Niederschwellige Versorgungsangebote	Niederschwellige Versorgungsangebote
Angebot Sozialer Mittagstisch, mindestens 3x wöchentlich, z.T. auch öfters	Angebot Sozialer Mittagstisch 3x wöchentlich
Förderung der Möglichkeit zu Bürgerschaftlichem Engagement	Förderung der Möglichkeit zu Bürgerschaftlichem Engagement
Regionale Lotsen- und Vernetzungsfunktion	Regionaler Austausch und Kooperation
Teilnahme FAK REGSAM	Teilnahme FAK REGSAM
Öffentlichkeitsarbeit	Öffentlichkeitsarbeit

Auf wenn aufgrund der geringen personellen und räumlichen Ausstattung nicht alle Aufgaben, Angebote und Leistungen eines ASZs in einem Seniorentreff in der gleichen Quantität erbracht werden können, ist es uns dennoch wichtig, das Ganze inhaltliche Leistungsspektrum so weit wie möglich anzubieten.

[1] Die Höhe der Zuschusssumme ist abhängig von u.a. Raumkosten (städtische Immobilie, verbandseigen oder angemietet) und der personellen Ausstattung im Rahmen der Angebotsstruktur. Nicht jedes ASZ bietet z.B. SAVE an, manche ASZ haben eine Außenstelle.

Der Auftrag zur Teilhabe, Versorgung und Beratung von Senior*innen wird daher in unterschiedlicher Form erfüllt. In den Seniorentreffs ist die Weitervermittlung an Dienste und Einrichtungen in diesem Zusammenhang erforderlich.