

**Neue bezahlbare Räume für die Zwischennutzung „FatCat“
Antrag Nr. 20-26 / A 06165 von der Stadtratsfraktion Die Grüne/Rosa Liste/Volt
vom 04.12.2025, eingegangen am 04.12.2025**

An die Antragsteller*innen der Fraktion Die Grünen-Rosa Liste und der Volt Stadtratsfraktion,
Rathaus

Sehr geehrte Stadträt*innen
David Süß,
Dr. Florian Roth,
Mona Fuchs,
Anja Berger,
Angelika Pilz-Strasser,
Mo Lovis Lüttig,
Thomas Niederbühl,
Christian Smolka,
Andreas Voßeler,

nach § 60 Abs. 9 GeschO dürfen sich Anträge ehrenamtlicher Stadtratsmitglieder nur auf Gegenstände beziehen, für deren Erledigung der Stadtrat zuständig ist.

Sie beantragen:

„Die Stadtverwaltung wird beauftragt, mit den Mieter*innen und Nutzer*innen der Zwischennutzung „FatCat“ im Gasteig, nach neuen bezahlbaren Räumen zu suchen. Besonders zu prüfen sind das ehemalige Strafjustizzentrum an der Nymphenburgerstr., der Studiobau des Bayerischen Rundfunks, aber auch leerstehende Gewerberäume.“

Der Inhalt Ihres Antrages betrifft damit eine laufende Angelegenheit, deren Besorgung nach Art. 37 Abs. 1 GO und § 22 GeschO dem Oberbürgermeister obliegt. Eine beschlussmäßige Behandlung im Stadtrat ist daher rechtlich nicht möglich.

Zu Ihrem Antrag vom 04.12.2025 teile ich Ihnen Folgendes mit:

Die Stadtverwaltung steht mit den Betreibern im permanenten Austausch und ist bemüht adäquate Ersatzräume für die Zwischennutzung "FatCat" zu finden (s. u.a. die Prüfung der Räume an der Buttermelcher Straße). Eine Stellungnahme des Kommunalreferats zu diesem Thema, finden Sie in der Anlage.

Die im Antrag genannten Liegenschaften (Strafjustizzentrum an der Nymphenburger Straße und Studiobau des Bayerischen Rundfunks) liegen leider nicht in der Verfügung der Landeshauptstadt München.

Ich bitte Sie, von den vorstehenden Ausführungen Kenntnis zu nehmen und hoffe, dass Ihr Antrag zufriedenstellend beantwortet ist und als erledigt gelten darf.

Mit freundlichen Grüßen



Marek Wiechers
Berufsm. Stadtrat