

Frederik Jehle ♦ Michael Laub ♦ Gerhard Mittag ♦ Simon Rettmann ♦ Isabell Simic ♦ Günther Westner

Leerstand/Zweckentfremdung Heßstraße 23 – Baustillstand seit mehreren Monaten

Der Bezirksausschuss Maxvorstadt fordert das Amt für „Wohnen und Migration“ dazu auf wieder ein Zweckentfremdungsverfahren für das Objekt Heßstraße 23 zu prüfen.

Begründung:

Seit mehreren Monaten herrscht am seit Jahren leerstehenden Objekt wieder der Baustillstand. Seit dem Abbau des Krans und des Baugerüsts zur Straßenseite geht nichts mehr voran.

Auf der rückwärtigen Gebäudeseite steht das Baugerüst noch und es ist erkennbar seit längerer Zeit nicht mehr an der Baustelle gearbeitet worden und die bestehende teilweise nicht mehr befestigte Bauschuttrutsche lässt darauf schließen, dass die Wohnungen sich immer noch im Baustellenzustand befinden.

Es ist nicht hinnehmbar, dass vorhandener Wohnraum auf diesen langen Zeitraum zweckentfremdet wird.



Antragsteller und Foto:

Gerhard Mittag

München, den 26. Juni 2026