Beschluss (Ziffern 3 und 4 gegen die Stimmen von Die Linke,
Ziffern 12 und 13 gegen die Stimmen der CSU):

1. Der Leitfaden Stabile Quartiere wird zur Kenntnis genommen.

2. Es wird zur Kenntnis genommen, dass die Münchner Wohnen GmbH künftig im Neubau eine Mischung der verschiedenen Förderarten (z.B. Einkommensorientierte Förderung, München Modell Miete, Konzeptioneller Mietwohnungsbau) innerhalb eines Objektes / Gebäudes vorsieht.

3. Das Sozialreferat wird beauftragt, im Rahmen des Programms München Modell Miete in Abstimmung mit dem Referat für Stadtplanung und Bauordnung eine Mindesteinkommensgrenze einzuführen.

4. Das Sozialreferat wird beauftragt, den Belegungsbindungsvertrag mit der Münchner Wohnen zu verhandeln, mit dem Ziel ihn so anzupassen, dass auch eine Belegung im Programm München Modell Miete möglich ist.

5. Das Sozialreferat wird beauftragt, das IT-Vorhaben der Integration von München-Modell Vergaben im Internetportal SOWON, erneut anzumelden.

6. Das Referat für Stadtplanung und Bauordnung wird gebeten, die Münchner Wohnen anzuhalten, Vergabeentscheidungen bei SOWON-Vorschlägen zur Sicherung stabiler Quartiere sicherzustellen.

7. Das Sozialreferat wird beauftragt, die Zielgruppe Strukturkomponente auszuweiten wie unter Punkt 2.4.2.1 dargestellt. Das Sozialreferat wird außerdem beauftragt, zukünftige notwendige fachliche Anpassungen der Strukturkomponente nach vorheriger Stadtratsbefassung umzusetzen.

8. Das Sozialreferat wird beauftragt, die Anzahl der Haushalte, die im Rahmen der Wohnungsvergabe benannt werden, um einen Haushalt aus der Zielgruppe Strukturkomponente zu erhöhen.

9. Die Ausführungen zur Unterstützung von wohnungslosen Haushalten und der Verweildauer in Flexi-Heimen werden zur Kenntnis genommen.

10. Der Antrag Nr. 20-26 / A 05386 von der SPD / Volt – Fraktion vom 22.01.2025 ist geschäftsordnungsgemäß behandelt.

11. Der Antrag Nr. 20-26 / A 04598 von Herrn StR Manuel Pretzl, Frau StRin Alexandra Gaßmann, Frau StRin Heike Kainz, Herrn StR Hans Hammer, Herrn StR Hans-Peter Mehling vom 02.02.2024 ist geschäftsordnungsgemäß behandelt.

12. Der Antrag Nr. 20-26 / A 04600 von Herrn StR Manuel Pretzl, Frau StRin Alexandra Gaßmann, Herrn StR Hans Hammer, Herrn StR Hans-Peter

Mehling, Frau StRin Heike Kainz vom 02.02.2024 ist geschäftsordnungsgemäß behandelt.

13. Der Antrag Nr. 20-26 / A 04601 von Herrn StR Manuel Pretzl, Frau StRin Alexandra Gaßmann, Herrn StR Hans-Peter Mehling, Herrn StR Hans Hammer, Frau StRin Heike Kainz vom 02.02.2024 ist geschäftsordnungsgemäß behandelt.

14. Der Antrag Nr. 20-26 / A 06356 von Herrn StR Manuel Pretzl, Frau StRin Alexandra Gaßmann, Frau StRin Heike Kainz, Herrn StR Hans-Peter Mehling, Herrn StR Matthias Stadler vom 02.02.2026 ist geschäftsordnungsgemäß behandelt.