Bezirksausschuss des 12. Stadtbezirkes

Schwabing-Freimann

Landeshauptstadt
München

Landeshauptstadt München, Direktorium,
BA-Geschäftsstelle Mitte, Marienplatz 8, 80331 München

Mitglieder des Bezirksausschuss 12
Vertreter von Behörden, Stadtrat und Presse,
Bürgerinnen und Bürger

Vorsitzender
Patric Wolf

Privat:
089 3610 2627
ba12@patric-wolf.de

Geschäftsstelle:
Marienplatz 8, 80331 München
Telefon: +49 89/ 233 - 21255
Telefax: +49 89/233 - 989 - 21370
E-Mail: bag-mitte.dir@muenchen.de

BA-Homepage: www.ba12.org

München, 20.08.2026

Einladung

zur öffentlichen Sitzung des Bezirksausschusses 12 Schwabing-Freimann

am Dienstag, den 25.08.2026, um 19:30 Uhr,
im HeideHaus, Admiralbogen 77, 80939 München

Hinweis:
Nutzen Sie auch das Live-Stream-Angebot des BA 12 unter www.ba12.org

Vorgesehene Tagesordnung:

A.	**Allgemeines**
A.1.	**Begrüßung, Feststellung der Beschlussfähigkeit, Beschluss über zu behandelnde Anträge und die endgültige Tagesordnung**
~~**A.2.**~~	~~**Genehmigung der Niederschrift der letzten Sitzung**~~
A.3.	**Kurzbericht des Vorsitzenden und allgemeine Themen**
A.4.	**Berichte**
A.4.1	Bericht aus dem Stadtrat
A.4.2	Bericht aus Freimann, Oliver Benicke
A.5.	**Fragen an die Polizei**
A.6.	**Anträge**
A.7.	**Entscheidungen**
A.8.	**Anhörungen**
A.9.	**Unterrichtungen**
A.10.	**Sonstiges**

Der BA 12 beginnt in seiner Sitzung mit dem Tagesordnungspunkt D
Umwelt-, Baum- und Klimaschutz (UBK)

B.	**Unterausschuss Stadtplanung, Architektur und Wohnen (SAW)**
B.1.	**Anträge**
B.2.	**Entscheidungen**
B.2.1	Widmungen einer Teilstrecke der Friederike-Nadig-Allee sowie der Gesamtstrecke der Marion-Gräfin-Dönhoff-Straße sowie einer Teilstrecke der Helmut-Kohl-Allee sowie der Gesamtstrecke der Elisabeth-Kitzinger-Straße
B.3.	**Anhörungen**
B.3.1	Osterwaldstr. 109c; Aufstockung eines bestehenden Wohnhauses mit einem neuen Dachgeschoss (Osterwaldstraße 109c und 109d) – Frist: 07.09.2026
B.4.	**Anliegen von Bürgerinnen und Bürgern**
B.5.	**Unterrichtungen**
B.5.1.	**Erledigte BA-Anträge und BV-Empfehlungen**
B.5.2.	**Sonstige Unterrichtungen**

C.	**Unterausschuss Kultur und Budget (KuB)**
C.0	**Präsentationen**
C.1.	**Anträge**
C.2.	**Entscheidungen**
C.3.	**Anhörungen**
C.4.	**Anliegen von Bürgerinnen und Bürgern**
C.5.	**Unterrichtungen**
C.5.1.	**Erledigte BA-Anträge und BV-Empfehlungen**
C.5.2.	**Fortführung von Gaststättenbetrieben**
C.5.3	**Sonstige Unterrichtungen**

D.	**Unterausschuss Umwelt-, Baum- und Klimaschutz (UBK)**
D.0.	**Präsentationen**
D.1.	**Anträge**
D.2.	**Entscheidungen**
D.3.	**Anhörungen**
D.3.1	**Baumfällungen**
D.3.1.1	Baumfällungsantrag, Fröttmaningerstr. 14a-18c
D.3.1.2	Baumfällungsantrag, Herzogstr. 32 (Frist bis 07.09.2026)
D.3.1.3	Baumfällungsantrag, Wohlfartstr. 9 (Frist bis 11.09.2026)
D.3.1.4	Baumfällungsantrag, Werneckstr. 18 (Frist bis 11.09.2026)
D.3.1.5	Baumfällungsantrag, Rheinstr. 3 (Frist bis 11.09.2026)
D.3.1.6	Baumfällungsantrag, Harrisfeldweg 12 (Frist bis 11.09.2026)

D.3.1.7 Baumfällungsantrag, Frankfurter Ring 193 (Frist bis 11.09.2026)

D.3.1.8 Baumfällungsantrag, Helene-Wessel-Bogen (Frist bis 11.09.2026)

D.3.1.9 Baumfällungsantrag, Klementinenstr. 20 (Frist bis 11.09.2026)

D.3.2 Sonstige Anhörungen

D.4. Anliegen von Bürgerinnen und Bürgern

D.5. Unterrichtungen

D.5.1. Erledigte BA-Anträge und BV-Empfehlungen

D.5.2. Genehmigte Baumfällungen

D.5.3 Sonstige Unterrichtungen

E. Unterausschuss Bildung, Soziales und Budget (BSB)

E.0. Präsentationen

E.1 Anträge

E.1.1 Keine Übertragung der „APASSIONATA Grundstücke“ aus dem Eigentum der Stadt München

E.2. Entscheidungen

E.3. Anhörungen

E.3.1 Zamanand / Corso Leopold am 12./13.09.26 (Aufbau in Fußgängerbereichen teils ab 11.09.) zwischen Odeonsplatz und Münchner Freiheit (Feilitzschstr.) - Frist: 02.09.2026

E.3.2 Jubiläumsfeier 125 Jahre Erlöserkirche; Vorplatz Erlöserkirche Ungererstr. - Frist: 21.09.2026

E.4. Anliegen von Bürgerinnen und Bürgern

E.5. Unterrichtungen

E.5.1. Erledigte BA-Anträge und BV-Empfehlungen

E.5.2. Sonstige Unterrichtungen

F. Unterausschuss Mobilität (MOB)

F.0 Präsentationen

F.1. Anträge

F.2. Entscheidungen

F.3. Anhörungen

F.3.1 Verkehrsrechtliche Anordnungen

F.3.2 Sonstige Anhörungen

F.4. Anliegen von Bürgerinnen und Bürgern

F.5. Unterrichtungen

F.5.1. Erledigte BA-Anträge und BV-Empfehlungen

F.5.2. Verkehrsrechtliche Anordnungen

F.5.3 Sonstige Unterrichtungen

G. Termine

G.1 Nächste BA-, UA- und RA-Sitzungen

G.1.1 Sitzungstermine Regionalausschuss Freimann

Dienstag, 22.09.2026 um 19.00 Uhr im Freizeittreff Freimann, Burmesterstraße 27

G.1.2 Sitzungstermine der vorberatenden Unterausschüsse

Unterausschuss Stadtplanung, Architektur und Wohnen
(Die Tagesordnung des UA beinhaltet die Punkte des Tagesordnungsabschnitts B des Vollgremiums)
Mittwoch, 23.09.2026 ab 19:30 Uhr
Seidlvilla, Nikolaiplatz 1 b, (Raum laut Aushang)

Unterausschuss Umwelt- Baum- und Klimaschutz
(Die Tagesordnung des UA beinhaltet die Punkte des Tagesordnungsabschnitts D des Vollgremiums)
Mittwoch, 23.09.2026 ab 19:30 Uhr
Seidlvilla, Nikolaiplatz 1 b, (Raum laut Aushang)

Unterausschuss Kultur und Budget
(Die Tagesordnung des UA beinhaltet die Punkte des Tagesordnungsabschnitts C des Vollgremiums)
Donnerstag, 24.09.2026 ab 19:30 Uhr
Seidlvilla, Nikolaiplatz 1 b, (Raum laut Aushang)

Unterausschuss Bildung, Soziales und Budget
(Die Tagesordnung des UA beinhaltet die Punkte des Tagesordnungsabschnitts E des Vollgremiums)
Donnerstag, 24.09.2026 ab 19:30 Uhr
Seidlvilla, Nikolaiplatz 1 b, (Raum laut Aushang)

Unterausschuss Mobilität
(Die Tagesordnung des UA beinhaltet die Punkte des Tagesordnungsabschnitts F des Vollgremiums)
Donnerstag, 24.09.2026 ab 19:30 Uhr
Seidlvilla, Nikolaiplatz 1 b, (Raum laut Aushang)

G.1.3 Sitzungstermine der virtuell tagenden Arbeitsgruppen

G.1.4. Kommende Sitzungstermine

Oktober 2026

Plenum: 27.10.2026 ab 19:30 Uhr im Schulcampus Ungererstraße 191
UAs: 21.10.2026 und 22.10.2026 ab 19:30 Uhr

November 2026

Plenum: 24.11.2026 ab 19:30 Uhr im Schulcampus Ungererstraße 191
UAs: 18.11.2026 und 19.11.2026 ab 19:30 Uhr

Dezember 2026

Plenum: 22.12.2026 ab 19:30 Uhr im Schulcampus Ungererstraße 191
UAs: 16.12.2026 und 17.12.2026 ab 19:30 Uhr

H. **Nichtöffentlicher Teil** - siehe gesonderte Tagesordnung -

Bürgersprechstunde des BA 12:

Vorläufig wird die Bürgersprechstunde aktuell nur telefonisch unter 089 36 10 26 27 angeboten. Jeden Mittwoch von 17.30 bis 19.00 Uhr und jeden Donnerstag von 17.00 bis 19.00 Uhr ist der BA Vorsitzende Patric Wolf erreichbar.
Anliegen können gerne auch per E-Mail unter ba12@patric-wolf.de eingebracht werden.

In den Schulferien findet keine Bürgersprechstunde statt.

Mit freundlichen Grüßen

gez.
Patric Wolf
Vorsitzender des BA 12
- Schwabing-Freimann -