Kosteneinhaltung bei den in 2025 fertiggestellten Projekten **ANLAGE 1**

Grunddaten			Kosten				
Lfd. Nr.	**Projektbezeichnung** (wie im Beschluss)	**Durch den Stadtrat zur Ausführung beauftragt** [Datum]	**Genehmigte Ausführungskosten** [in EUR]	**Voraussichtliche Abrechnungskosten (Ist-Kosten + Prognose)** [in EUR]	**Voraussichtliche Unterschreitung der prognostizierten Abrechnungskosten gegenüber den genehmigten Ausführungskosten** [in %]	**Bemerkungen**	**Risikoreserve in Anspruch genommen**
1	Städtebauförderungsprogramme „Zukunft Stadtgrün“ und „Sozialer Zusammenhalt“ Sanierungsgebiet „Innsbrucker Ring / Baumkirchner Straße“ Öffentliche Grünfläche am Campus Ost	07.03.2023	**7.060.000**	**6.960.000**	1,4		X
2	Erneuerung des Spielplatzes auf der Theresienwiese sowie der Sport- und Spielstationen am Bavariaring	09.04.2024	**3.170.000**	**3.170.000**	0,0		X
3	Siedlungsschwerpunkt Freiham Freiham Nord - Angerflächen Bebauungsplan mit Grünordnung Nr. 2068	09.04.2024	**2.210.000**	**1.800.000**	18,6		
4	Endausbau der Jugendspielfläche an der Neuherbergstraße im Geltungsbereich des Bebauungsplans mit Grünordnung Nr. 1779a	08.10.2024	**2.820.000**	**2.690.000**	4,6		
5	Generalinstandsetzung Ludwigsbrücken	24.07.2019	**33.625.000**	**42.825.000**	-27,4	Projektkostenerhöhung und Bauzeitverzögerung durch Lieferengpässe, Pandemie und russischen Angriffskrieg auf die Ukraine sowie durch nachträglich geänderte Projektanforderungen (z. B. Integration neuer Fernwärmeleitungen der SWM, neues Fahrbahnsystem und Gleisachsaufweitung der MVG, nachträgliche Änderung der Trambahnoberleitungsanlagen durch die MVG mit zusätzlichem Planfeststellungsbedarf) außerhalb des Einflussbereichs des Baureferates. Zudem war der Bauwerkszustand teilweise in deutlich schlechterem Zustand als durch die Voruntersuchungen und die historischen Bestandspläne zu erwarten war.	X

Kosteneinhaltung bei den in 2025 fertiggestellten Projekten **ANLAGE 1**

Grunddaten			Kosten			Bemerkungen	Risikoreserve in Anspruch genommen
Lfd. Nr.	Projektbezeichnung (wie im Beschluss)	Durch den Stadtrat zur Ausführung beauftragt [Datum]	Genehmigte Ausführungskosten [in EUR]	Voraussichtliche Abrechnungskosten (Ist-Kosten + Prognose) [in EUR]	Voraussichtliche Unterschreitung der prognostizierten Abrechnungskosten gegenüber den genehmigten Ausführungskosten [in %]		
6	Bebauungsplan mit Grünordnung Nr. 2068 Siedlungsschwerpunkt Freiham Freiham Nord - 1. Realisierungsabschnitt Stadtteilzentrum Freiham Nord Provisorische Herstellung der öffentlichen Verkehrs- und Platzflächen: Amalie-Nacken-Straße, Emilie-Maurer-Straße, Rosa-Kempf-Straße, Margarete-Vollmar-Straße und Mahatma-Gandhi-Platz	03.05.2022 (AG verwaltungsintern)	**6.000.000**	**4.950.000**	17,5		
7	Altstadtring Nordwest Straßenumbau mit Neugestaltung der Freiflächen Oskar-von-Miller-Ring, Von-der-Tann-Straße und Ludwigstraße nach Tunnelsanierung	26.10.2022 (AG verwaltungsintern)	**26.000.000**	**25.400.000**	2,3		X
8	Programm im Zuge der Erneuerung von Eisenbahnbrücken durch die DB Netz AG hier: Eisenbahnüberführung über die Balanstraße - von der LHM zu erstellende Anlagenteile	13.06.2023	**7.755.000**	**6.450.000**	16,8		
9	REM-Maßnahme Entscheidungsvorschlag zur künftigen Raumaufteilung Rheinstraße (Stadtbezirk 4 und 12)	21.06.2023 (AG verwaltungsintern)	**5.500.000**	**3.110.000**	43,5	Die Straßenentwässerung wurde, nicht wie ursprünglich geplant durch den Bau von Absetz- und Sickerschächten, sondern durch Kanalanschlüsse umgesetzt. Die vorhandene Betontragschicht war in einem besseren Zustand als durch die Vorerkundungen erwartet. Die Betontragschicht wurde dementsprechend nicht ausgebaut. Die Kosten für Abbruch, Altlasten und Wiederherstellung reduzierten sich dadurch erheblich. Zudem wurden größere Baufelder genehmigt, wodurch kleinteilige Arbeiten entfielen.	

Kosteneinhaltung bei den in 2025 fertiggestellten Projekten **ANLAGE 1**

Grunddaten			Kosten			Bemerkungen	Risikoreserve in Anspruch genommen
Lfd. Nr.	**Projektbezeichnung** (wie im Beschluss)	**Durch den Stadtrat zur Ausführung beauftragt** [Datum]	**Genehmigte Ausführungskosten** [in EUR]	**Voraussichtliche Abrechnungskosten (Ist-Kosten + Prognose)** [in EUR]	**Voraussichtliche Unterschreitung der prognostizierten Abrechnungskosten gegenüber den genehmigten Ausführungskosten** [in %]		
10	Bebauungsplan mit Grünordnung Nr. 2068 Siedlungsschwerpunkt Freiham Freiham Nord - 1. Realisierungsabschnitt 4. Straßenendausbaupaket: Christel-Sembach-Krone-Straße, Marie-Luise-Jahn-Straße, Ute-Strittmatter-Straße, Ellis-Kaut-Straße und Aubinger Allee - provisorische Buswendeschleife	07.11.2023 (AG verwaltungsintern)	**5.000.000**	**3.290.000**	34,2	Günstige Submissionsergebnisse bei den zum Zeitpunkt der AG noch nicht submittierten Leistungen. Zudem sind entgegen der ursprünglichen Annahme geringere Kosten für die Altlastenentsorgung angefallen. Weitere Einsparungen durch optimierte Baulogistik.	
11	Platzgestaltung Rosenheimer Straße / Lilienstraße / Zeppelinstraße Programm Fünf Plätze attraktiv neu gestalten	07.11.2023 (AG verwaltungsintern)	**3.600.000**	**2.975.000**	17,4		
12	Max-Joseph-Platz Interimsgestaltung	30.04.2024 (AG verwaltungsintern)	**3.870.000**	**3.530.000**	8,8		
13	REM-Maßnahme Erhöhung der Verkehrssicherheit und Aufenthaltsqualität im Straßenraum - Umsetzung des Radentscheidprojekts Lindwurmstraße (Stadtbezirke 2 und 6)	02.10.2024 (AG verwaltungsintern)	**1.400.000**	**1.200.000**	14,3		
14	Bebauungsplan mit Grünordnung Nr. 2068 Siedlungsschwerpunkt Freiham Freiham Nord - 1. Realisierungsabschnitt 5. Straßenendausbaupaket: Annemarie-Renger-Straße, Roman-Herzog-Straße und Albert-Camus-Straße	05.11.2024 (AG verwaltungsintern)	**4.950.000**	**3.530.000**	28,7	Günstige Submissionsergebnisse bei den zum Zeitpunkt der AG noch nicht submittierten Leistungen. Zudem sind entgegen der ursprünglichen Annahme geringere Kosten für die Altlastenentsorgung angefallen. Weitere Einsparungen durch optimierte Baulogistik.	
15	Neubau Feuerwache 5 und des zweiten Teils des Zentrums für Katastrophenschutz Anzinger Str. 41	23.05.2017	**120.400.000**	**120.400.000**	0,0		X

Kosteneinhaltung bei den in 2025 fertiggestellten Projekten **ANLAGE 1**

Grunddaten			Kosten			Bemerkungen	Risikoreserve in Anspruch genommen
Lfd. Nr.	**Projektbezeichnung** (wie im Beschluss)	**Durch den Stadtrat zur Ausführung beauftragt** [Datum]	**Genehmigte Ausführungskosten** [in EUR]	**Voraussichtliche Abrechnungskosten (Ist-Kosten + Prognose)** [in EUR]	**Voraussichtliche Unterschreitung der prognostizierten Abrechnungskosten gegenüber den genehmigten Ausführungskosten** [in %]		
16	Freiwillige Feuerwehr München, Abteilung Großhadern, Neubau eines Gerätehauses Würmtalstraße 126	31.05.2022	**11.290.000**	**11.290.000**	0,0		X
17	Errichtung des “13er Bürger- und Kulturtreffs“ als integrierte Quartierseinrichtung am Quartiers-/Bürgerplatz des Areals der ehemaligen Prinz-Eugen-Kaserne	13.10.2022	**18.280.000**	**17.180.000**	6,0		
18	Ersatzneubau einer Salzlagerhalle im Straßenunterhaltsbezirk West Betriebshof Baureferat Tiefbau Planegger Str. 111	13.06.2024	**3.700.000**	**2.970.000**	19,7		
19 – 26	Schul- und Kitabauoffensive - Sachstandsbericht 2025 zu den Schul- und Kita-Bauprogrammen 1. und 2. Schulbauprogramm „Neubau, Erweiterung und Generalinstandsetzung“	30.07.2025 (AG verwaltungsintern)	**997.450.000**	**966.830.000**	3,1		
27	Schul- und Kitabauoffensive - Sachstandsbericht 2025 zu den Schul- und Kita-Bauprogrammen Kita-Bauprogramm 2019	30.07.2025 (AG verwaltungsintern)	**13.920.000**	**11.170.000**	19,8		
28	Sportbauprogramm – Fortschreibung und Bericht 2024 Bericht zum Sportbauprogramm, Teil 1 „Neubau, Erweiterung und Generalinstandsetzung bestehender städtischer Freisportanlagen“ Sportgroß- und Sonderprojekt Actionsportzentrum 1. Bauabschnitt	18.12.2024 (AG verwaltungsintern)	**12.210.000**	**10.470.000**	14,3		