Bezirksausschuss des 23. Stadtbezirkes

Allach-Untermenzing

Landeshauptstadt
München

Einladung

zur Sitzung des Bezirksausschusses
des 23. Stadtbezirkes Allach-Untermenzing
am Dienstag, den 15. September 2026 um 19.00 Uhr
Vereinsheim, Eversbuschstr. 161

Hinweis: barrierefreier Zugang nicht möglich

1. Allgemeines

1.1 Begrüßung, Beschlussfähigkeit

1.2 Genehmigung der Tagesordnung

1.3 Genehmigung des Protokolls der letzten Sitzung

2. Anliegen von Bürger*innen

2.1 Sprechstunde für Bürger*innen

2.2 Post von Bürger*innen an den BA

1. Sporthalle Eversbuschstr. 124 - Anbringung von neuen Lautsprecher
(vertagt aus 07/26 in den UA Familie, Bildung und Sport)

2. Zustand der Spiel- und Liegewiese im Diamaltpark
und Schreiben Baureferat vom 04.08.26

3. Dringender Handlungsbedarf am Spielplatz in der Maria-Sibylla-Merian-Straße 10
und Schr. Baureferat vom 13.08.26

4. Schulwegsicherheit Pasteurstraße / Thea-Knorr-Straße

5. Konzept gegen den Schleichverkehr

6. Folgen des Wachstums verarbeiten, Kein Wachstum ohne Infrastruktur

7. Geschwindigkeitsüberwachung wegen akuter Gefährdung spielender und reisender Kinder in der Kleselstraße (Tempo-30-Zone)
(vertagt aus 08/26)
und Schreiben PI 44 vom 14.08.26

8. Lärmbelästigung im Bereich des Grünstreifen Theodor-Fischer-Straße / Kiesweg
(vertagt aus 08/26) und Schreiben PI vom 13.08.26

9. Vesaliusstraße - Rennstrecke in der Nacht

10. Mähaktion im Allacher Eidechsenpark zwischen Kiesweg und Theodor-Fischer-Straße - Verletzung von Tieren
N - Schreiben RKU vom 08.09.26

11. Änderung des absoluten Halteverbots am Friedhof Allach / St. Peter und Paul

12. Lärmbelästigung durch Veranstaltungen in Allach

13. Anregung zur Errichtung eines Discgolf-Parcours in Allach/Untermenzing

14. Ampel an der Einmündung Ludwigsfelder Straße / Eversbuschstraße verbundenen mit einem "Blitzer" / "Starenkasten"
N Schreiben PI 44 vom 08.09.26

15. Ablehnung des Baumfällungantrags in der Allacher Straße

16. N - Glas- und Kleidercontainer in der Hitlstraße

3. Berichte und Protokolle aus den Unterausschüssen

3.1 Kultur und Budget

1. vom 14.07.26

2. vom 21.07.26 und
Antrag für Gedenkveranstaltung des BA 23 zur Reichsprogromnacht 2026

3. N - vom 07.09.26

3.2 Familie, Bildung und Sport

1. Vom 10.09.26

3.3 Mobilität

1. vom 09.09.26

3.4 Planung und Bau

3.5 Umwelt und Soziales

1. vom 10.09.26

4. Berichte und Protokolle der Beauftragten

4.1 Baumschutz

1. Stellungnahme zum Baumschutz September 2026

5. Anträge

1. Absolutes Halteverbot auf der Straßensüdseite der Allacher Str. 239

2. Auskunft über Zustand und Auslastung der S-Bahnlinie S2 West

3. Ausbau des Pasinger Heuwegs zwischen Mühlangerstraße und Auenbruggerstraße

6. Entscheidungen

1. (E) Buslinie X36 beschleunigen: Engpass Ludwigsfelderstraße & Co auflösen
BV-Empfehlung Nr. 20-26 / E 02973 der Bürgerversammlung des 23. Stadtbezirkes Allach vom 22.07.2025
Sitzungsvorlage Nr. 26-32 / V 01190

2. (E) Stadtbezirksbudget: BIKU gGmbH - Mädchen an den Ball! Mädchenfußball im Bezirk 23 Allach-Untermenzing vom 01.01. - 31.12.2027, 6.680,00 Euro, Az.: 0262.100-23-0278
Sitzungsvorlage Nr. 26-32 / V 01243

3. (E) Stadtbezirksbudget: Initiative "Allacher Kunstevent" - Allacher Kunstevent im FAM Allach am 19.09.2026, 600,00 Euro, Az.: 0262.100-23-0279
Sitzungsvorlage Nr. 26-32 / V 01341

4. N - (E) Stadtbezirksbudget: Bürgerinitiative "Der Westen ist bunt", All-Menzinger Spendenlauf am 18.10.2026, 990,00 Euro, Az.: 0262.100-23-0280
Sitzungsvorlage Nr. 26-32 / V 01599

7. Anhörungen

1. Schreiben Referat für Stadtplanung und Bauordnung vom 16.07.26:
Georg-Reismüller-Str. 6 - Ersatz best. Parkdeck durch Lageranbau, Nutzungsänderung OG2 von Verkauf in Lager
(Az. 1.1-2026-6406-42)

2. Schreiben Referat für Stadtplanung und Bauordnung vom 14.07.26:
Dachauer Str. 665 - Errichtung eines Lager- und Technikgebäudes
(Az. 1.2-2026-8331-42)

3. Schreiben Referat für Stadtplanung und Bauordnung vom 14.07.26:
Dachauer Str. 665 - Umnutzung Gebäude 145- Segelfliegerhalle zu Werkstatt
(Az. 1.2-2026-6739-42)

4. Schreiben Referat für Stadtplanung und Bauordnung vom 13.07.26:
Änderung des Flächennutzungsplans der Gemeinde Karlsfeld - frühzeitige Beteiligung der Träger öffentlicher Belange gem. § 4 Abs. 1 BauGB

5. Schreiben Direktorium vom 16.07.26:
Anhörung zur Änderung der BA-Satzung aufgrund der Verabschiedung des Rahmenkonzepts „Kommunale Kinder- und Jugendpartizipation“

6. Schreiben RKU vom 12.08.26:
Mobilfunk - Suchkreismitteilung, Suchkreis Allach Bahnhof Süd-West der Netzbetreiberfirma Telefónica

7. Schreiben Direktorium vom 20.08.26:
Einführung Beauftragte für Klimaschutz als Pflichtbeauftragte in die BA-Satzung

8. Schreiben Direktorium vom 20.08.26:
Anhörung der Bezirksausschüsse zu Änderungen der BA-Satzung (Anlage 1) infolge der Änderung der Baumschutzverordnung

9. Schreiben Direktorium vom 20.08.26:
Anhörung der Bezirksausschüsse zu Änderungen der Bezirksausschuss-Satzung – Einführung eines verpflichtenden Tierschutzbeauftragten

10. Schreiben Referat für Klima- und Umweltschutz vom 24.08.26:
Vollzug des Bundes-Immissionsschutzgesetzes: Firma MTU Aero Engines AG - Errichtung eines Zentrums für Zentralprozesse (ZfZ, Gebäude 078); Antrag auf Errichtung und Betrieb einer Anlage zum Thermischen Spritzen

11. Schreiben Referat für Stadtplanung und Bauordnung vom 31.08.26:
Verfahren der frühzeitigen Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange (§ 4 Abs. 1 BauGB): KNDS-Norderweiterung - Bebauungsplan mit Grünordnung Nr. 1713a (Ludwigsfelder Straße (südlich), Verlängerung Krauss-Maffei-Straße/Privatstraße (westlich), Krauss-Maffei-Straße (nördlich), Bahnlinie München – Ingolstadt (östlich))

12. Schreiben Referat für Stadtplanung und Bauordnung vom 31.08.26:
Lösung Infrastruktur vor Bebauung; Umfahrungs- oder Durchgangslösung
(Empfehlung Nr. 20-26 / E 02181 der Bürgerversammlung des Stadtbezirkes 23 - Allach- Untermenzing am 16.07.2024)

13. N - Schreiben Referat für Klima- und Umweltschutz vom 10.09.26:
Mobilfunk Suchkreismitteilung, Suchkreis 510333787 Allach/Untermenzing der Netzbetreiberfirma: Telefónica

8. Verschiedenes

1. Schreiben RKU vom 30.06.26:
Bewerbung der kommunalen Wärmeplanung bei den Bezirksausschüssen

2. Schreiben RKU vom 30.07.26:
Glasfaserausbau - Übersicht für den Zeitplan der Ausbaugebiete "Allach-Untermenzing" von Telekom

3. Schreiben Deutsche Glasfaser vom 06.08.26 und 10.08.26:
Sachstandsmitteilung - Deutsche Glasfaser zieht sich aus dem Projekt in Allach zurück

4. Einladung zur Erörtungsveranstaltung zum Bebauungsplan Nr. 1713a "KNDS-Norderweiterung" am 23.09.26 in der Grundschule Manzostraße um 18 Uhr

5. Schreiben Israelitische Kultusgemeinde vom 07.08.26:
Anfrage für Gedenktermine im Umfeld des 9.11.2026, die im Gedenk-Booklet 2026 angekündigt werden könnten

6. Schreiben Mobilitätsreferat vom 31.07.26:
Mehr Rad im Viertel - Aktionen am Oertelplatz

7. Fertigstellung der Unterführung „Menzinga"

8. Schreiben Wasserwacht vom 28.08.26:
Einladung zur Bootstaufe und Fahrzeugweihe am 19.09.26

9. Einladung zum Spatenstich für den zweiten Bauabschnitt in den Kirschgärten am 08.10.26

10. Schreiben Referat für Stadtplanung und Bauordnung vom 20.08.26:
Update Handlungsraumuntersuchung für Allach und Untermenzing

9. Umlauf

9.1 Baureferat

1. Schreiben vom 23.07.26 und Schreiben BA 22 vom 30.07.26:
Der barrierefreie Badesteg am Lußsee muss in unmittelbarer Nähe zum Parkplatz verlegt werden

2. Schreiben vom 28.07.26:
Brücke über die Kleselstraße - Schlaglöcher

3. Schreiben vom 23.07.26:
Reinigung der Parkbuchten in der Allacher Straße

4. Schreiben vom 02.07.26:
Illegale Entsorgung des Kehrrichts zwischen S-Bahn Haltestelle Allach und Karl-Gayer-Straße

5. Schreiben vom 15.07.26
Diamaltpark - Müllproblematik / Reinigungszyklus und zusätzliche Mülleimer bei neuer Schaukel

6. Schreiben vom 05.08.26:
Situation am Oertelplatz

7. Schreiben vom 06.08.26:
Entfernung bzw. Sicherung der Holzpfosten am Oertelplatz

8. Schreiben vom 17.08.26:
Sperrung des Dirtparks in der Goteboldstraße

9. Schreiben vom 19.08.26:
Planung des Fuß- und Radwegs um das Seniorenwohnheim an der Franz-Nißl-Straße

9.2 Direktorium

1. Schreiben vom 15.07.26:
BA-Informationsschreiben Nr. 06/2026 - Umgang mit Spenden / Zuwendungen, Annahme von Geschenken

2. Schreiben vom 25.07.26:
Verwendungsnachweis Stadtbezirksbudget: Untermenzinger Maibaum

3. Schreiben vom 18.08.26:
Übersicht der Zuschussanträge des Stadtbezirksbudget vom 3. Quartal 2026

4. Schreiben vom 19.08.26:
Vorschläge MünchenBudget 2026

9.3 Gesundheitsreferat

9.4 Kommunalreferat

9.5 Kreisverwaltungsreferat

1. Schreiben Kreisverwaltungsreferat vom 05.06.26:
Veranstaltung in einer städtischen Grünanlage; Zirkus Pumerpnudl im Diamaltpark am 09.08.26

2. Schreiben vom 29.07.26:
Unveränderte Fortführung eines Gaststättenbetriebs: Indian Fusion, Eversbuschstr. 129a

3. Schreiben vom 04.0826:
Sondernutzung auf öffentlichem Verkehrsgrund, Straßenbegleitgrün und in städtischen Grünanlagen, hier "Bioabfallkampagne“ ab 15.09.2026

4. Schreiben vom 22.07.26:
Vollzug der Straßenverkehrsordnung sowie des Bayerischen Straßen- und Wegegesetzes: Betreiben von Hochbeeten auf öffentlichem Grund - Oertelplatz

5. Schreiben vom 21.07.26:
Vollzug des Waffengesetzes: Erlaubnis zur befristeten Nutzungsänderung einer Schießanlage - Feuerschützengesellschaft "Der Bund"

6. Schreiben vom 09.07.26:
Übermittlung personenbezogener Daten an die Bezirksausschüsse im Rahmen des Anhörungsrechts bei Veranstaltungen - Umstellung der bisherigen Praxis

7. Schreiben vom 18.08.26:
Verstärkte Polizeikontrollen zur Verkehrssituation in der Theodor-Fischer-Straße
BV-Anfrage Nr. 26-32 / Q 00057

9.6 Mobilitätsreferat

1. Schreiben vom 20.07.26:
Verbesserung der Lebensqualität - Sicherheit und Verkehrsordnung im Bereich Am Kesselhaus / Georg-Reismüller-Straße

2. Schreiben vom 30.07.26:
Mehrjahresinvestitionsprogramm - Anhörungsverfahren: Fortschreibung für die Jahre 2026 bis 2030 - Stellungnahme MOR

3. Schreiben vom 22.07.26:
Lindemannstraße -Anordnung von Parkmarkierungen

4. Schreiben vom 11.08.26:
Stationsbasiertes Carsharing und Bikesharing-Angebot „MyRadl“ - Information für die BAs

5. Schreiben vom 18.08.26:
Mehr Sicherheit in der Allacher Straße

6. Schreiben vom 24.08.26:
Verkehrsprobleme in der Willi-Wien-Straße

7. Schreiben vom 26.08.26 und 27.08.26:
Foto-/ Film- und/oder Tonaufnahmen (= Arbeitsstelle) auf öffentlichem Verkehrsgrund: Ernst-von-Beling-Str. 9 bis 11 am 04.09.26

8. Schreiben vom 27.08.26:
Einrichtung einer Bushaltestelle in der Nähe des künftigen Pflegeheims Franz-Nißl-Straße

9.7 Referat für Arbeit und Wirtschaft

9.8 Referate für Bildung und Sport

9.9 Referat für Klima- und Umweltschutz

1. Schreiben vom 29.07.26:
Bescheid zur Fällgenehmigung Waldhornstr. 36

2. Schreiben vom 30.07.26:
Vollzug des Bundes-Immissionsschutzgesetzes und der Geräte und Maschinenlärm-schutzverordnung;
Ausnahmezulassung - Nächtliches Mähen des Straßenbegleitgrüns 2026

3. Schreiben Referat für Klima- und Umweltschutz vom 01.09.26:
Siemens Mobility GmbH - Genehmigung gemäß § 4 BImSchG, Nr. 3.19 Errichtung und Betrieb einer Anlage zum Bau von Schienenfahrzeugen

9.10 Referat für Stadtplanung und Bauordnung

1. Schreiben vom 24.06.26 und RKU vom 07.07.26:
Ausgleichsfläche Angerlohe - Magerrasen

2. Schreiben vom 14.07.26:
Bescheid zur Baumfällung:
- Franz-Nißl-Str. 33
- Arnoldstr. 13
- Ernst-von-Rombergstr. 17

3. Schreiben vom 18.08.26:
Verkehrskonzept für die geplante Schule auf der sog. "Erdbeerwiese"
BV-Anfrage Nr. 26-32 / Q 00058

4. Schreiben vom 28.08.26:
Frühzeitige Unterrichtung der Öffentlichkeit "KNDS-Werkserweiterung" (Bebauungsplan Nr. 1713a) vom 07.09.2026 mit 07.10.2026

5. N - Schreiben vom 07.09.26:
Baumfällung: Gefahrenbaum - Servetstr. 29

9.11 Sozialreferat

1. Schreiben vom 29.07.26:
Zweckentfremdung von Wohnraum: Riederstr. 24

2. Schreiben AKIM vom 03.08.26:
Tätigkeitsbericht und Protokoll zur Situation an der Bank Manzostr./Reuterstr.

3. Schreiben AKIM vom 08.07.26:
Angebot von AKIM

4. N - Schreiben vom 10.09.26:
Aktualisierung der Gesamtliste mit Unterkunftsstandorten für Geflüchtete und Wohnungslose ab 48 Bettplätzen und Aktualisierung der Daten über Unterkunftsstandorte für Geflüchtete und Wohnungslose ab 48 Bettplätzen im GeoPortal

9.12 Stadtkämmerei

9.13 Sonstiges

1. Schreiben AWM vom 29.07.26, 06.08.26 und Bürgerschreiben vom 31.07.26, 06.08.26, 12.08.26:
Missstände an der Wertstoffsammelstelle Allacher Straße / Von-Reuter-Straße

2. Schreiben Münchenstift vom 28.07.26:
Planungen zur Nachnutzung des Gebäudes von Münchenstift in der Manzostraße

3. Schreiben SWM vom 03.08.26:
Stromprojekt Eversbuschstraße

4. Schreiben SWM vom 23.07.26:
Seismikmessungen zur Erkundung der tiefen Geothermie - Information zur Anpassung des Zeitplans

5. Schreiben SWM vom 15.07.26:
Einsatz BusZug

6. Schreiben Culture Clouds vom 07.08.26:
Zwischenbericht zur mobilen Kunst-Spiel-Aktionen 2026 und 2027

7. Schreiben SWM vom 15.07.26:
Baumaßnahmen der Stadtwerke München vom 30.06.-14.07.26

8. Schreiben AWM vom 18.08.26:
Müllabfuhr-Regelung der Wertstofftonne
BV-Anfrage Nr. 26-32 / Q 00056

9. Schreiben SWM vom 20.08.26:
Stromprojekt Pasteurstraße

10. N - Schreiben SWM vom 03.09.26:
Stromprojekt Elly-Staegmeyr-Straße

9.14 Bereits weitergeleitete Anliegen

1. Gleisschaden oder Schaden an der Lärmschutzwand im Bereich Allacher Waldkolonie

2. Quietschen der Gleisbremsen (Rangierlärm) am Rangierbahnhof München Nord, Stellungnahme BA 10 Moosach vom 31.08.26

10. Stadtrats- und Ausschussbeschlüsse

10.1 Beschluss des Ausschusses für Stadtplanung und Bauordnung vom 15.07.26:

1. Erhalt des Gartenstadtcharakters
Erhalt des Gartenstadtcharakters und keine sektoralen Bebauungspläne im 23. Stadtbezirk
BV-Empfehlung Nr. 20-26 / E 02954 der Bürgerversammlung des 23. Stadtbezirkes Allach vom 22.07.2025
Sitzungsvorlage Nr. 26-32 / V 00817

2. Bebauungsplan mit Grünordnung Nr. 1713a - Ludwigsfelder Straße (südlich), Verlängerung Krauss-Maffei-Straße/Privatstraße (westlich), Krauss-Maffei-Straße (nördlich), Bahnlinie München - Ingolstadt (östlich) "KNDS-Norderweiterung"
- Aufstellungsbeschluss - Stadtbezirk 23 - Allach-Untermenzing
Sitzungsvorlage Nr. 26-32 / V 00509

3. Wohnungsmarktbeobachtung München - Bericht zur Wohnungssituation 2024-2025
Sitzungsvorlage Nr. 26-32 / V 00839

4. Überprüfung der Nachbarbeteiligung bei Bauanträgen durch die Lokalbaukommission
Sitzungsvorlage Nr. 26-32 / V 00602

10.2 Beschluss des Sozialausschusses vom 23.07.26:

1. (U) Angebote im Sozialraum, Einrichtung eines Nachbarschaftstreffs im Quartier Kirschgärten, Änderung der Fortschreibung des Mehrjahresinvestitionsprogramms 23. Stadtbezirk - Allach-Untermenzing
Sitzungsvorlage Nr. 26-32 / V 00534

2. Maßnahmen gegen Wildes Campieren im Kurparkviertel: Vorschläge zur Umzäunung der Autobahnbrücke Pfundmayerstraße/Senftenauerweg
Sitzungsvorlage Nr. 26-32 / V 01035

10.3 Beschluss des Verwaltungs- und Personalausschusses als Feriensenat vom 19.08.26:

1. Wohnen in München - Anpassung von In-House-Vergaben städtischer Grundstücke an die Münchner Wohnen GmbH
Sitzungsvorlage Nr. 26-32 / V 01263

11. Nichtöffentlicher Teil

Mit freundlichen Grüßen

gez

Dr. Stefanie Martin
Vorsitzende des BA 23
Allach-Untermenzing

Die nächste Sitzung findet am Dienstag, 13.10.26 um 19:00 Uhr in der Mensa des Schulzentrums an der Pfarrer-Grimm-Straße statt.

Sie finden uns im Internet unter www.muenchen.de/ba23